

РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

г. Миллерово

Ростовской области 30 июля 2018 года

Миллеровский районный суд Ростовской области в составе: председательствующего судьи Терновой Т.А.,

при секретаре Дербеневой А.А.,

с участием представителя истца ФИО3, ответчика ФИО5,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению ФИО1 к ФИО2 о признании права собственности на земельный участок в порядке **наследования** ,

У С Т А Н О В И Л :

ФИО1 обратилась в Миллеровский районный суд с исковым заявлением к ФИО2, о признании права собственности на земельный участок в порядке **наследования** ,

В обоснование исковых требований истец указала, что ДД.ММ.ГГГГ умерла ее мать - ФИО4, о чем ДД.ММ.ГГГГ Отделом ЗАГС <адрес> составлена запись акта о смерти №, что подтверждается свидетельством о смерти № от ДД.ММ.ГГГГ.

После смерти наследодателя осталось **наследственное** имущество, состоящее из земельного участка, общей площадью 10,0 га. пашни (земельный участок 428 б/га для сельхозиспользования, кадастровый номер пашни 28), находящийся по адресу: ТОО "Прогресс" <адрес>.

Указанный земельный участок принадлежал наследодателю на основании Указа Президента РФ от 27.10.1993 года № "О регулировании земельных отношений и развитии аграрной реформы в России" и постановления Главы администрации <адрес> за № от 02.07.1997 года, что подтверждается свидетельством на право собственности на землю серия № № от ДД.ММ.ГГГГ.

В силу статьи [1142 ГК РФ](#), наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Наследником **наследственного** имущества, оставшегося после умершей ДД.ММ.ГГГГ ФИО4, являются она и ответчик – ФИО9 - дочери наследодателя.

Таким образом, ее доля в **наследственном** имуществе составляет 1/2.

В соответствии с частью 1 статьи [1152 ГК РФ](#), для приобретения **наследства** наследник должен его принять.

В соответствии с частью 1 статьи [1152 ГК РФ](#) принятие **наследства** осуществляется

подачей по месту открытия **наследства** нотариусу заявления наследника о принятии **наследства** либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на **наследство** .

В установленные законом сроки она обратилась к ФИО8, нотариусу Тарасовского нотариального округа <адрес>, с заявлением о принятии **наследства** после умершей ДД.ММ.ГГГГ ФИО4

Нотариусом ФИО8 были приняты документы для оформления свидетельств о праве на **наследство** по закону на выше указанное **наследственное** имущество, однако, в выдаче свидетельств о праве на **наследство** по закону на земельный участок было отказано в связи с тем, что не представляется возможным установить местонахождение и кадастровый номер конкретного земельного участка, что подтверждается постановлением об отказе в совершении нотариального действия регистрационный № от ДД.ММ.ГГГГ.

В силу части 1 статьи [1112 ГК РФ](#), в состав **наследства** входят принадлежащие наследодателю на день открытия **наследства** вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Принятое **наследство** признается принадлежащим наследнику со дня открытия **наследства** (часть 4 ст. [1152 ГК РФ](#)).

В силу п.2 ч.2 ст. [218 ГК РФ](#), в случае смерти гражданина право собственности на принадлежащее ему имущество переходит по **наследству** к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В связи с чем, истец просила суд: Признать за ней право собственности на 1/2 долю в праве собственности на земельный участок площадью 10000 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, находящегося по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: <адрес>, с/с Весеннинский, вблизи <адрес>, в порядке **наследования** по закону, после смерти матери - ФИО4, умершей ДД.ММ.ГГГГ.

В судебном заседании представитель истца ФИО3 поддержала иски требования ФИО1 в полном объеме и просила их удовлетворить, пояснения дала в рамках искового заявления.

Истец ФИО1 в судебное заседание не прибыла, хотя была уведомлена в надлежащем порядке о дате и времени рассмотрения дела. В адрес суда направила заявление о рассмотрении дела в ее отсутствие, с участием представителя по доверенности ФИО3 (л.д.30).

С учетом указанных обстоятельств, суд пришел к выводу о возможности рассмотрения дела в отсутствие истца, в соответствии с положениями ст. [167 ГПК РФ](#)

Ответчик ФИО2 иски требования ФИО1 к ней признала в полном объеме, о чем подала заявление (л.д.33).

Представитель истца ФИО3. в судебном заседании считала, что признание ответчиком иска может быть принято судом, так как это не противоречит закону, не нарушает охраняемых законом прав и интересов третьих лиц, совершенно ответчиком добровольно, последствия признания иска ему известны, о чем отражено в заявлении.

Суд принимает признание ответчиком иска, так как это не противоречит закону, не нарушает охраняемых законом прав и интересов третьих лиц, совершенно представителем ответчика добровольно, в рамках имеющихся у него полномочий, последствия признания иска ему известны, о чем отражено в заявлении (л.д.33).

На основании ч.3 ст. [173 ГПК РФ](#), при признании ответчиком иска и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований.

Руководствуясь ст. [173](#), [194-199 ГПК РФ](#), суд

Р Е Ш И Л :

Исковое заявление ФИО1 к ФИО2 о признании права собственности на земельный участок в порядке **наследования** , удовлетворить в полном объеме.

Признать за ФИО1, ДД.ММ.ГГГГ года рождения, уроженкой: <адрес> Грузия, зарегистрированной по адресу: <адрес>, проживающей по адресу: <адрес>, право собственности на ? долю в праве на земельный участок, кадастровый №, площадью 10000 кв.м, категория земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования, для сельскохозяйственного производства, находящегося по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес: ориентира: <адрес>, с/с Весеннинский, вблизи <адрес>, в порядке **наследования** по закону, после смерти матери ФИО4, умершей ДД.ММ.ГГГГ.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Ростовский областной суд через Миллеровский районный суд в месячный срок, со дня изготовления решения в окончательной форме.

Решение в окончательной форме будет изготовлено 03.08.2018 года, после чего может быть получено сторонами.

Судья Миллеровского районного суда

Ростовской области Т.А.Терновая

Решение в окончательной форме

изготовлено 03.08.2018 года.